

ALQUILER · PARQUE RODÓ

Apartamento de 3 dormitorios

Sarmiento esq. Patria · Piso 8 al frente



ALQUILER MENSUAL

\$U 51.000

84 m² totales · balcón de 10 m² · garage incluido

FICHA TÉCNICA

Información de la propiedad

OPERACIÓN

Alquiler

PRECIO

\$U 51.000 / mes

GASTOS COMUNES

\$U 10.500 aprox.

GARANTÍA

Aseguradora

SUPERFICIE TOTAL

84 m²

BALCÓN

10 m²

DORMITORIOS

3 (uno en suite)

BAÑOS

2 completos

PISO / DISPOSICIÓN

8º, al frente

GARAGE

1, incluido

DIRECCIÓN

Sarmiento esq. Patria

ZONA

Parque Rodó

DESCRIPCIÓN

Apartamento al frente, ubicado en piso alto, con muy buena luminosidad y visuales abiertas hacia el entorno de Parque Rodó y la rambla.

La planta ofrece living con ventanales de piso a techo y salida a un balcón corrido, cocina comedor amplia con doble pileta y abundante espacio de guardado, tres dormitorios con placares -uno de ellos en suite-, dos baños completos y garage incluido.

UBICACIÓN Y ENTORNO

Sarmiento y Patria, a pocas cuadras del Parque Rodó y la rambla, con conexión rápida hacia Punta Carretas. El entorno concentra facultades, servicios, transporte, propuestas gastronómicas y espacios verdes.

Información y coordinación

Álvaro Fraga · +598 99 323 336 · fragabroker.com/propiedades/alquiler-parque-rodó

Recorrido visual · 01-02



01 Living al frente



02 Vista abierta hacia Parque Rodó y la rambla

Recorrido visual · 03-04



03 Balcón corrido de 10 m²



04 Living con ventanales de piso a techo

Recorrido visual · 05-06



05 Cocina comedor amplia



06 Cocina con doble pileta y guardado

Recorrido visual · 07-08



07 Dormitorio al frente con acceso al balcón



08 Suite principal con placard

Recorrido visual · 09-10



09 Dormitorio con placard empotrado



10 Dormitorio luminoso

Recorrido visual · 11-12



11 Tercer dormitorio



12 Dormitorio despejado con placard

Recorrido visual · 13-14

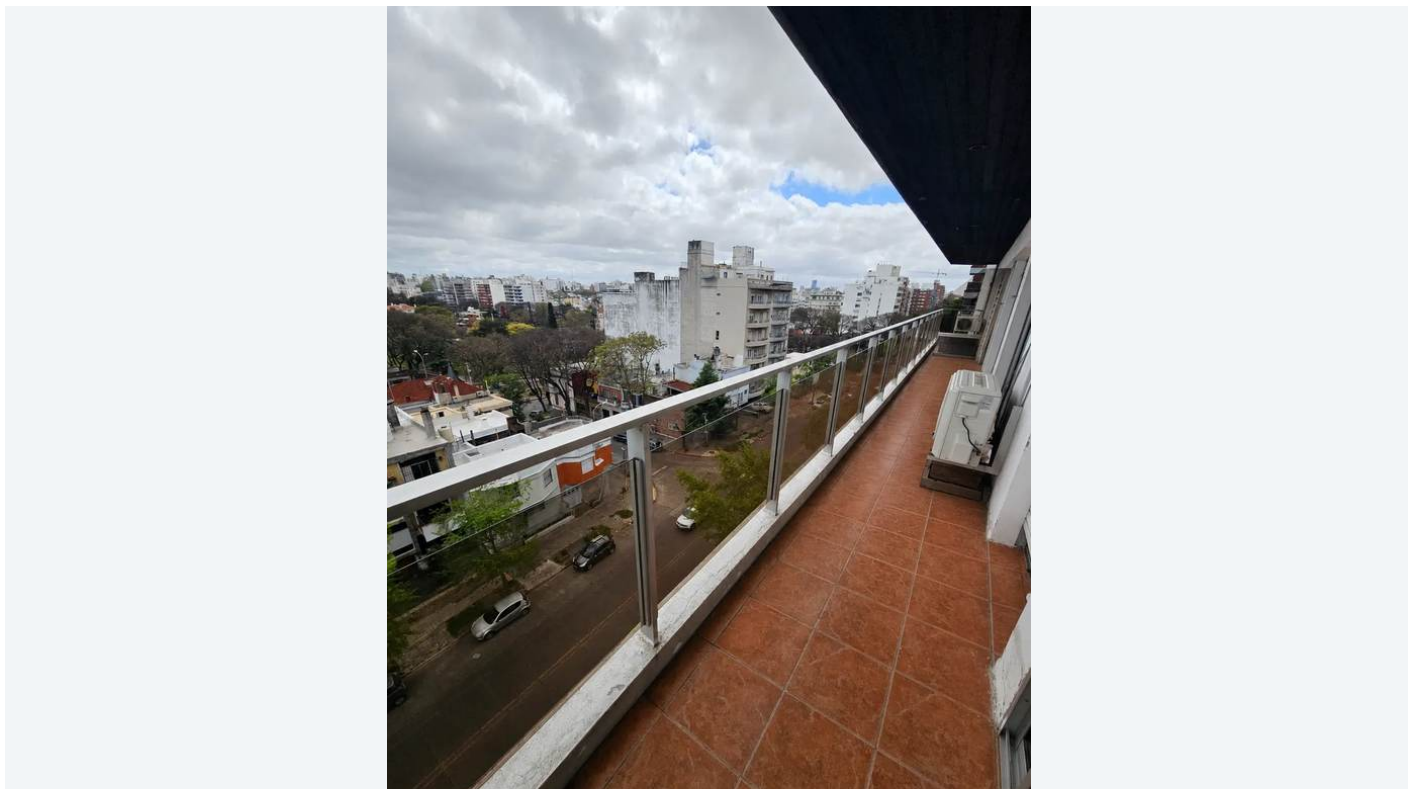


13 Baño en suite



14 Segundo baño completo

Recorrido visual · 15-15



15 Vista urbana desde el piso 8