ALQUILER · PARQUE RODÓ

Apartamento de 3 dormitorios

Sarmiento esq. Patria · Piso 8 al frente



ALQUILER MENSUAL

$U 49.800

84 m² totales · balcón de 10 m² · garage incluido

FICHA TÉCNICA

Información de la propiedad

OPERACIÓN **Alquiler**	PRECIO **$U 49.800 / mes**
GASTOS COMUNES **$U 10.500 aprox.**	GARANTÍA **Aseguradora**
SUPERFICIE TOTAL **84 m²**	BALCÓN **10 m²**
DORMITORIOS **3 (uno en suite)**	BAÑOS **2 completos**
PISO / DISPOSICIÓN **8º, al frente**	GARAGE **1, incluido**
DIRECCIÓN **Sarmiento esq. Patria**	ZONA **Parque Rodó**

DESCRIPCIÓN

Apartamento al frente, ubicado en piso alto, con muy buena luminosidad y visuales abiertas hacia el entorno de Parque Rodó y la rambla.

La planta ofrece living con ventanales de piso a techo y salida a un balcón corrido, cocina comedor amplia con doble pileta y abundante espacio de guardado, tres dormitorios con placares -uno de ellos en suite-, dos baños completos y garage incluido.

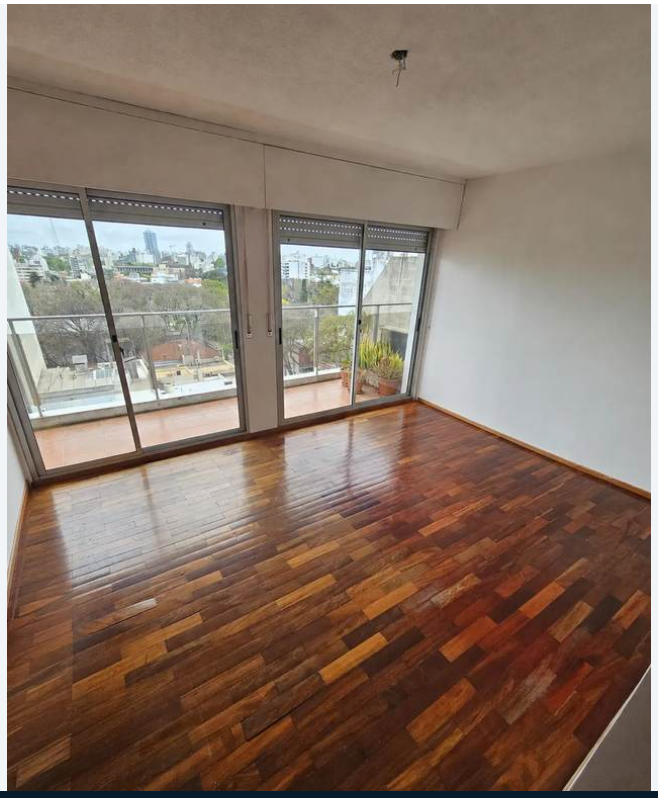
UBICACIÓN Y ENTORNO

Sarmiento y Patria, a pocas cuadras del Parque Rodó y la rambla, con conexión rápida hacia Punta Carretas. El entorno concentra facultades, servicios, transporte, propuestas gastronómicas y espacios verdes.

Información sujeta a confirmación y disponibilidad. Verificá los datos antes de compartir.

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recorrido visual · 01-02



01 Living al frente



02 Vista abierta hacia Parque Rodó y la rambla

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recorrido visual · 03-04



03 Balcón corrido de 10 m²



04 Living con ventanales de piso a techo

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recorrido visual · 05-06



05 Cocina comedor amplia



06 Cocina con doble pileta y guardado

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recorrido visual · 07-08



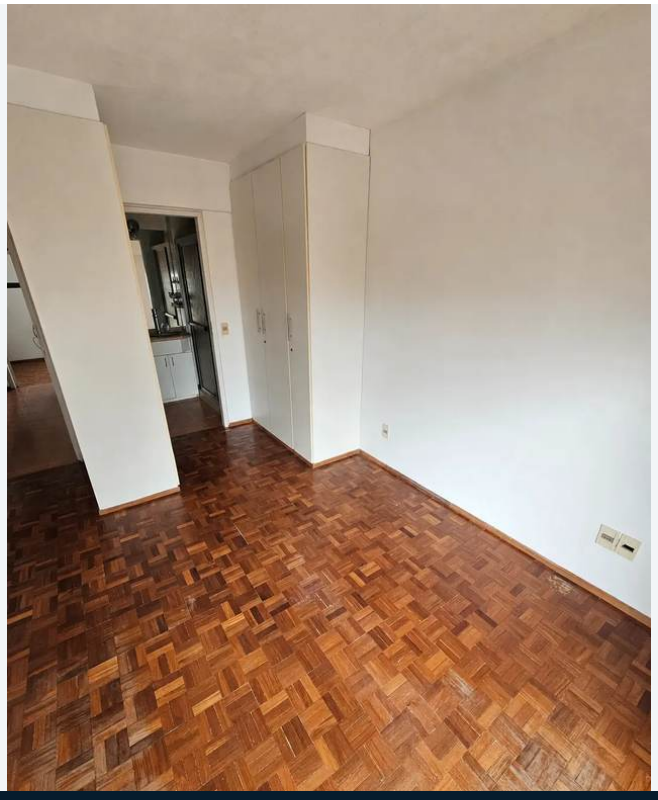
07 Dormitorio al frente con acceso al balcón



08 Suite principal con placard

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recorrido visual · 09-10



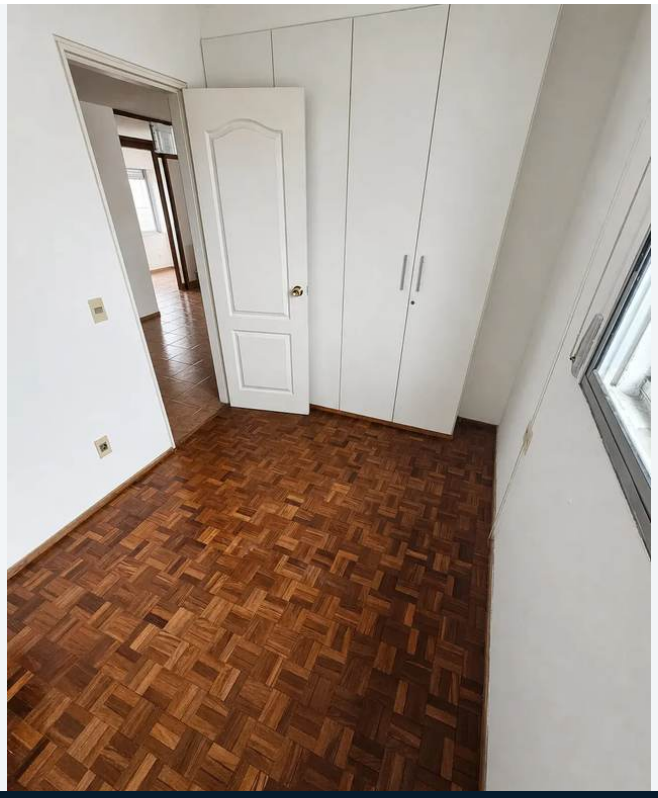
09 Dormitorio con placard empotrado



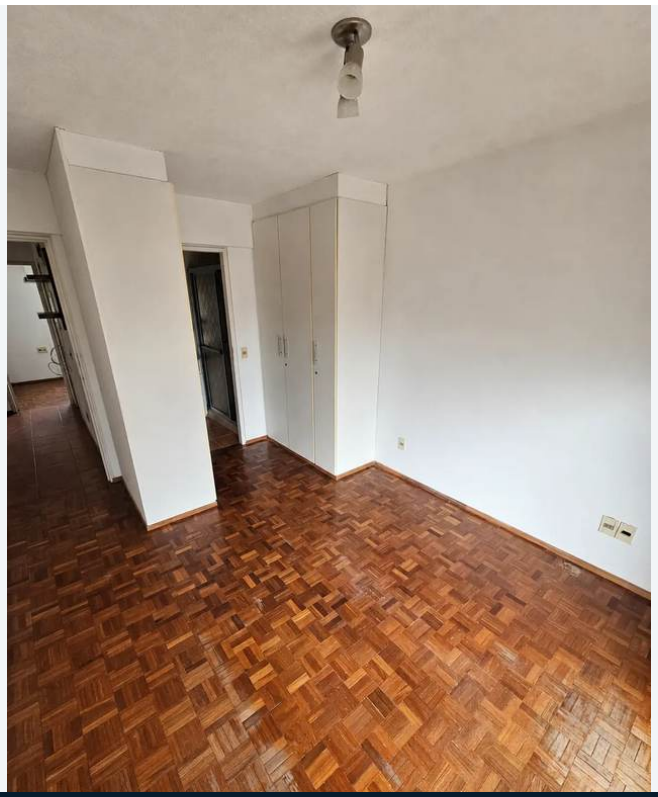
10 Dormitorio luminoso

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recorrido visual · 11-12



11 Tercer dormitorio



12 Dormitorio despejado con placard

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recorrido visual · 13-14



13 Baño en suite



14 Segundo baño completo

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recorrido visual · 15-15



15 Vista urbana desde el piso 8